

СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОВРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Уважаемые жители Зеленоградского городского округа!

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 14.08.2018 № 227 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение» сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение» (далее – Проект).

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

Состав Комиссии указан в Приложении № 1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в редакции Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.06.2018 № 164 «О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (опубликованы на официальном сайте для опубликования нормативных актов в сети Интернет <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/3901201806210003> и на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Документы Агентства» - «Приказы Агентства»).

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении № 2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области».

2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории Зеленоградского городского округа

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение» предусматривает изменения территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (индекс «Сх2») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:051215:3, 39:05:051215:7, 39:05:051215:8, 39:05:051215:9, 39:05:051215:10, 39:05:051215:11,

39:05:051215:23, 39:05:051215:24, 39:05:051215:25, 39:05:051215:26,
39:05:051215:27, 39:05:051215:182, 39:05:051215:183, расположенных в
Зеленоградском городском округе, к территориальной зоне - производственная
зона (индекс «П»).

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение», проведения общественных обсуждений

1) Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией в целях расширения территории индустриального парка «Храброво» разрабатывается проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ковровское сельское поселение» в части изменения территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (индекс «Сх2») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:051215:3, 39:05:051215:7, 39:05:051215:8, 39:05:051215:9, 39:05:051215:10, 39:05:051215:11, 39:05:051215:23, 39:05:051215:24, 39:05:051215:25, 39:05:051215:26, 39:05:051215:27, 39:05:051215:182, 39:05:051215:183, расположенных в Зеленоградском городском округе, к территориальной зоне - производственная зона (индекс «П»)

Срок окончания работ до 03 сентября 2018 года.

2) Администрацией муниципального образования «Зеленоградский городской округ» организовываются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по проекту изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до начала проведения общественных обсуждений.

Секретарь Комиссии - начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области - Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: e.postnova@gov39.ru.

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Градостроительное зонирование» в сети Интернет <https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoe-zonirovanie.php>.

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области



Н.В. Васюкова